



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 04.08.2026**, um **18:00 Uhr** findet im
Sitzungssaal der Stadt Aichach, Verwaltungsgebäude I, Tandlmarkt 13
eine **Sitzung des Bau-, Verkehrs-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1** Feststellung einer ordnungsgemäßen Ladung
Einverständnis mit der Tagesordnung
- 2** Errichtung eines Erweiterungsbaus an das Gerätehaus der Feuerwehr
Aichach inklusive zwei weiterer Stellplätze
- Vorstellung der Planung
- Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB
- 3** Bauantrag;
Errichtung einer Wohnanlage (10 WE) mit Tiefgarage auf dem Grundstück
Fl.-Nr. 115/6 der Gemarkung Oberbernbach, Hauptstraße 22
- Tektur bzgl. Grundrissänderung und Anpassung der Tiefgarage
- 4** Bauantrag;
Errichtung einer Wohnanlage mit 13 Wohneinheiten und Tiefgarage auf den
Grundstücken Fl.-Nrn. 36/1 und 36 der Gemarkung Oberbernbach,
Blumenstraße 4
- 5** Bauvoranfrage;
Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage auf dem Grundstück
Fl.-Nr. 23 der Gemarkung Oberbernbach, Dekan-Atterer-Straße 4
- Anhörung zum Ersetzen des gemeindlichen Einvernehmens
- 6** Bauvoranfrage im Bauturbo-Verfahren;
Neubau eines 6-Familienhauses mit Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.-Nr.
854/1 der Gemarkung Unterschneitbach, St.-Emmeran-Straße 38
- Zustimmung nach § 36a BauGB
- Tektur zum Neubau eines Doppelhauses mit Stellplätzen
- 7** Bauantrag;
Umnutzung eines Büros in einen Laden und Büroräume auf dem Grundstück
Fl.-Nr. 378 der Gemarkung Gemarkung Aichach, Werlberger Straße 7
- 8** Bauantrag im Bauturbo-Verfahren;
Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und vier Stellplätzen auf
dem Grundstück Fl.-Nr. 1542/2 der Gemarkung Walchshofen, Fichtenweg 2
- Zustimmung nach § 36a BauGB
- 9** Antrag auf Änderung einer genehmigungsbedürftigen Anlage nach §16
BlmSchG durch Einsatz von Reststoffmix (Mineral-/Glas-/Holzwolle) in der
Ziegelherstellung
auf dem Grundstück Fl.-Nr. 190 der Gemarkung Oberbernbach, Ziegeleistraße
31

- 10** Bauvoranfrage;
Errichtung einer Überdachung der bestehenden Siloanlage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 262 der Gemarkung Gallenbach, Waldsteig
- 11** Bauantrag;
Errichtung einer außenliegenden Fluchttreppe und Nutzungsänderung von Fitness- und Praxisflächen zu Büroflächen auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 1028, 1028/2, 1033, 1029/3 der Gemarkung Aichach, Augsburgsburger Straße 17
- 12** Genehmigungsfreistellungsverfahren;
Errichtung von zwei Padel-Plätzen neben bestehender Tennishalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2568/1 der Gemarkung Ecknach, Hans-Böckler-Straße 5
- 13** Anfragen und Bekanntgaben

Stadt Aichach, 22.07.2026



Josef Dußmann
Erster Bürgermeister

Ausgehängt am: **24.07.2026**
Abgenommen am: **05.08.2026**